

**गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद**  
**विभिन्न योजनाओं में नीलामी के माध्यम से विक्रय हेतु प्रस्तावित 2000.00 वर्ग मीटर व**  
**उससे अधिक के क्षेत्रफल की सम्पत्तियों का विवरण**

**नीलामी स्थल : सभागार कक्ष, कार्यालय परिसर गाजियाबाद विकास प्राधिकरण।**  
**(तालिका विवरण)**

दिनांक : 05.08.2022

समय : प्रातः 10:00 बजे से अपरान्ह 12:30 बजे तक

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूखण्ड संख्या	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)	एफ0ए0आर0/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	इन्दिरापुरम योजना शक्तिखण्ड- IV	मल्टीप्लैक्स भूखण्ड	-	6000	146200.00	8772.00	877.20	GC-50% FAR-1.75%
2.	वैशाली योजना सैक्टर-6	ओल्ड एज होम भूखण्ड	-	2454	74200.00	1820.87	182.09	GC-50% FAR-1.75%
3.	वैशाली योजना सैक्टर-6	सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड	-	2609	74200.00	1935.88	193.59	GC-50% FAR-1.75%
4.	कर्पूरीपुरम योजना	ओल्ड एज होम भूखण्ड	--	2233.05	22000.00	491.27	49.13	GC-50% FAR-1.75%
5.	स्वर्णजयंतीपुरम योजना	कन्वीनियेन्ट शॉपिंग भूखण्ड	CS-5	5014.46	33000.00	1654.77	165.48	GC-50% FAR-1.75%
6.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	GH-1A	6958.00	25350.00	1763.85	176.39	GC-40% FAR-2.5%
7.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	GH-3 A	5268.84	25350.00	1335.65	133.57	GC-40% FAR-2.5%
8.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	GH-4	12867.54	25350.00	3261.92	326.19	GC-40% FAR-2.5%
9.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	GH-5 & 6	24143.46	25350.00	6120.37	612.04	GC-40% FAR-2.5%
10.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	GH-12B	2308.86	25350.00	585.30	58.53	GC-40% FAR-2.5%
11.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	GH-12C	2020	25350.00	512.07	51.21	GC-40% FAR-2.5%
12.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	GH-12D	2052.32	25350.00	520.26	52.03	GC-40% FAR-2.5%
13.	प्रताप विहार योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	GH-1	2871.8	37875.00	1087.69	108.77	GC-40% FAR-2.5%
14.	मधुबन बापूधाम योजना	इण्डस्ट्री भूखण्ड	13	3404	23772.00	809.20	80.92	As per bye laws
15.	मधुबन बापूधाम योजना	इण्डस्ट्री भूखण्ड	25	4550	23772.00	1081.63	108.16	As per bye laws
16.	मधुबन बापूधाम योजना	इण्डस्ट्री भूखण्ड	26	3150	23772.00	748.82	74.88	As per bye laws
17.	मधुबन बापूधाम योजना पार्केट-बी0	कम्यूनिटी सेन्टर भूखण्ड	B/CC-1	2832.56	29715.00	841.70	84.17	As per bye laws

91

12

*Subject*